



LAC DURAND.ORG

14 JUIN 2022, 19H30
ASSEMBLÉE ANNUELLE



ORDRE DU JOUR

1. Mot de bienvenue et présentation de l'objectif de la réunion

2. Adoption de l'ordre du jour

3. Lac Durand.org

- 1) Attendus
- 2) Objectifs
- 3) Actions envisagées
- 4) Cadre légal
- 5) Résultats du sondage

4. Plan de travail

- 1) Gestion des quais
- 2) Développement d'un sentier barrière
- 3) Plantation arbres et arbustes
- 4) Inventaire et enregistrement des embarcations
- 5) Développement du site WEB
- 6) Page Facebook
- 7) Niveau du lac
- 8) Comité de surveillance de la santé du lac

5. Nomination au Conseil d'administration

6. Projet de Règlements généraux en développement pour 2023

7. Situation financière

Note : Lors de cette rencontre, Frédéric Paquet-Roy agira à titre de président de l'assemblée générale



3.1 LES ATTENDUS

Attendu que l'on observe une augmentation importante des activités sur le lac et ses berges pendant la période estivale et également en hiver;

Attendu que certaines situations nécessitent des décisions immédiates et tenant compte de points de vue différents pour répondre à des demandes de citoyens (présence des castors vs le niveau du lac, gestion des déchets, accès);

Attendu que l'on constate une certaine désuétude des infrastructures, barrières, supports à embarcations;

Attendu que l'on constate une présence croissante de personnes ne provenant pas de notre secteur, voire de l'extérieur de Stoneham, entraînant entre autres des problèmes de stationnement, mais qui pose également une grande ambiguïté à savoir qui peut avoir accès au lac.



3.2 LES OBJECTIFS

Cette procuration s'étend aux actions visant la gestion courante du Lac Durand. Elle comprend les activités visant :

- La protection et la mise en valeur du Lac afin d'offrir aux résidents de Vertmont-sur-le-Lac un plan d'eau agréable et en santé;
- Le développement et l'entretien des infrastructures au pourtour du Lac;
- Entretien des berges et réfection des chemins d'accès (ajout de matériel / sol) dans le respect de l'écosystème du lac et suivants les recommandations d'experts en la matière (Agiro, etc.)
- La recherche de sources de financement et la gestion afférente;
- La promotion de relations saines, efficaces et soutenues avec les citoyens, la municipalité et les différents organismes de développement du milieu et de la protection de l'environnement;
- L'harmonie entre les usagers du lac.



3.3 LES ACTIONS ENVISAGÉES

- Faire connaître à la municipalité et aux résidents du secteur le mandat du Comité;
- Identifier les propriétaires des embarcations;
- Voir la possibilité d'assigner des places spécifiques pour lesdites embarcations;
- Identifier les quais existants et établir la liste de leurs propriétaires;
- Restaurer les infrastructures actuelles et en ajouter des nouvelles au besoin;
- Préparer des affiches d'identification du Lac et de sa nature privée;
- Préparer une demande de subvention à la municipalité;
- Élaborer un projet de règlement visant la gestion de l'affluence sur le lac et ses berges et mettre en place des mesures pour la gestion de la fréquentation des non-résidents;
- Poursuivre les démarches pour la création d'un organisme sans but lucratif;
- Élaborer un plan de sensibilisation sur la fragilité du lac et de son écosystème.



3.4 CADRE LÉGAL

Pour donner un cadre plus formel à notre regroupement:

- Une demande de création d'un organisme sans but lucratif a été déposée au Registre des entreprises du Québec.
- Les lettres patentes ont été obtenues le 15 septembre dernier sous l'appellation Lac Durand.org.
- L'incorporation permet d'offrir un cadre juridique plus adéquat et rendra possible une plus grande participation des résidents de Vermont-sur-le-Lac



3.5 RÉSULTAT DU SONDAGE

Au cours des mois de décembre (2021) et de janvier (2022) nous avons élaboré un sondage lequel a été distribué par Poste Canada à toutes les résidences du secteur (environ 500 résidences). ;

OBJECTIFS :

Connaitre la fréquence et les activités réalisées sur le lac selon les différentes saisons

Identifier les priorités des citoyens et leur niveau d'engagement

RÉSULTATS :

40%

taux de participation (+-)

90%

évoquent la conservation comme priorité #1

87%

pratiquent plus d'une activité sur le lac par mois, hiver comme été



4.1 GESTION DES QUAIS (RÈGLEMENTATION)

- Selon le Règlement concernant la mise en œuvre provisoire des modifications apportées par le chapitre 7 des lois de 2021 en matière de gestion des risques liés aux inondations article 6, paragraphe 4 :
- « Toute personne qui réalise l'une des activités suivantes dans le littoral d'un lac ou d'un cours d'eau doit préalablement obtenir une autorisation auprès de la municipalité locale sur le territoire de laquelle l'activité est réalisée :
 - 4° la construction d'un abri à bateaux amovible ou d'un quai flottant, sur pilotis, sur pieux ou sur roues d'une superficie totale, excluant les ancrages dans le cas d'un quai flottant, d'au plus 20 m²; ».
- « 339. Sont exemptés d'une autorisation en vertu de la présente section :
 - 3° lorsqu'il n'y a pas déjà de tels ouvrages présents sur le lot visé, la construction des ouvrages suivants :
 - a) un abri à bateaux amovible d'une superficie d'au plus 20 m²;
 - b) un quai flottant, sur pilotis, sur pieux ou sur roues, d'une superficie, excluant les ancrages dans le cas d'un quai flottant, d'au plus 20 m²; ».



LAC DURAND CARTE GÉNÉRALE

**SECTEUR
NORD**

01



**SECTEUR
SUD**

02



03



LAC DURAND .ORG



**RANGEMENT
EMBARCATIONS**



**QUAI DE
MISE À L'EAU**



**BARRAGE
DE CASTORS**



**ZONE DE
REVÉGÉTALISATION**

639.89

92.34

466.34

Route de Tewkesbury
277.41

1-5907
542 116.6

1-242-678
3606-96-0564
S. 88 873.1

87.15

251.28

127.86

15

1.85

6.10

6.20

70.71

35.06

Chemin des Coopers

Chemin Lac Nord

Chemin Belmont

Chemin Wrenmont

Chemin Wrenmont

Chemin Wrenmont

Chemin Wrenmont

Chemin Wrenmont

Chemin Wrenmont

Chemin Wrenmont

Chemin Wrenmont

Chemin Wrenmont

Chemin Wrenmont

Chemin Wrenmont

Chemin Wrenmont

Chemin Wrenmont

Chemin Wrenmont

Chemin Wrenmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont

Chemin Belmont



LAC DURAND.ORG



RANGEMENT
EMBARCATIONS



QUAI DE
MISE À L'EAU



BARRAGE
DE CASTORS



ZONE DE
REVÉGÉTALISATION



01 LAC DURAND
SECTEUR NORD

02

03

02-03 LAC DURAND

SECTEUR SUD



LAC DURAND.ORG



RANGEMENT
EMBARCATIONS



QUAI DE
MISE À L'EAU



BARRAGE
DE CASTORS



ZONE DE
REVÉGÉTALISATION



02



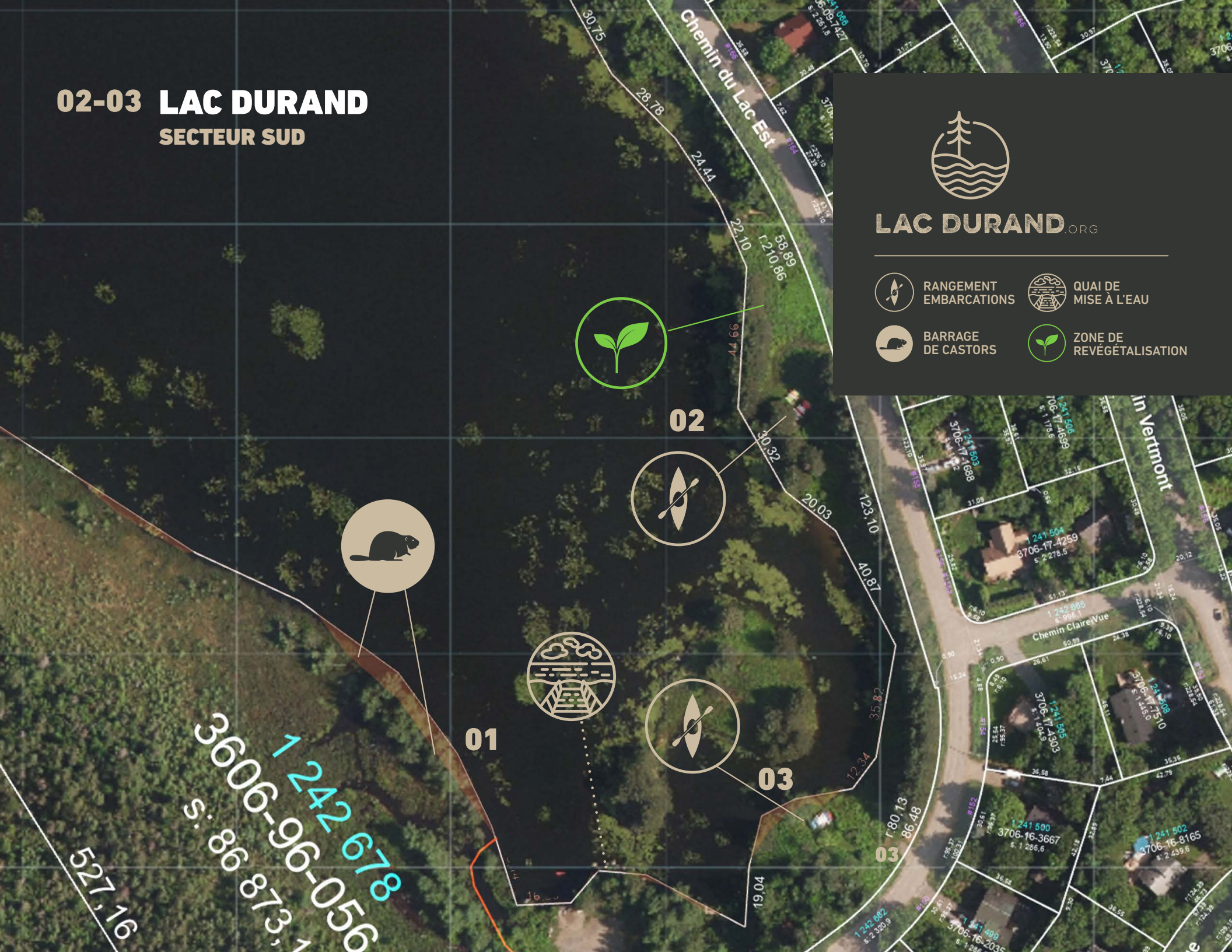
01



03

1 242 678
3606-96-056
s: 86 873,1

527,16





OPÉRATION ADHÉSION

Le sondage a révélé que plus de 70% des répondants ont manifesté de l'intérêt à devenir membres et verser une cotisation annuelle entre 20 \$ et 100 \$.

Le formulaire d'adhésion est disponible sur notre page Facebook. Nous avons fixé la cotisation à 20\$ pour la première année.

nombre de membre au
14 juin 2022

34



SITUATION FINANCIÈRE

Rapport financier 2022-06-12

Revenus		
Subvention	1,687.50 \$	
Cotisations	560.00 \$	
Total des revenus		2,247.50 \$
Dépenses		
Frais d'incorporation	174.00 \$	
Impression de chèques	63.13 \$	
Impression formulaires sondage	59.78 \$	
Distribution sondage	99.46 \$	
Frais de banque	35.70 \$	
Impression affiches	164.94 \$	
Achat de matériaux-quais	467.29 \$	
Divers	0.00 \$	
Total des dépenses		1,064.30 \$
SOLDE		1,183.20 \$

Note : contributions professionnelles des membres pour les dossiers d'incorporation et développement du site WEB et de la page Facebook évaluées à près de 5 500\$



CAMPAGNE DE FINANCEMENT

* À VENIR



N° 119 | LAC DURAND.ORG
CLUB NAUTIQUE



IDENTIFICATION
D'EMBARCATIONS

DONATEURS /
COMMANDITAIRES

CAMPAGNE DE
FINANCEMENT



* À VENIR



CAMPAGNE DE
FINANCEMENT

